



HEGEWO

Henggart gemeinsames Wohnen für Jung und Alt

Unsere Genossenschaft kurz erklärt

HEnggart GEmeinsam WO hnen für Jung und Alt

Wir sind eine gemeinnützige, nicht gewinnorientierte Wohnbaugenossenschaft mit Sitz in Henggart, Wir setzen uns ein für bezahlbaren Wohnraum zu Kostenmieten und fördern das Zusammenleben verschiedener Generationen im Dorf.

Ziel: soziale, finanzielle und baulich nachhaltige Entwicklung unserer Gemeinde.

Unsere Genossenschaft HEGEWO steht für:

- Bezahlbaren Wohnraum
- Soziale Durchmischung
- Bauen nach gängigen, aktuellen Normen
- Mitsprache statt Fremdbestimmung
- Nachhaltige Dorfentwicklung
- Kostenmiete statt Marktmiete
- Generationenübergreifendes Wohnen
- Wir bauen mit Qualitätslabel LEA Silber
- Zentrale Lage im Dorf

Wir verfolgen ein Generationenmodell das Jung und Alt gleichermaßen einbezieht.

Damit unterscheidet sich HEGEWO bewusst von reinen Seniorenprojekten!

Was plant HEGEWO konkret?

Geplant ist Lebensraum der flexibel auf unterschiedliche Lebenssituationen reagiert.

Unsere Projekte umfassen:

- Wohnungen passend für jede Altersgruppe
- Wohnungen für ältere und junge Menschen, Paare und Familien
- Bezahlbaren Wohnraum für verschiedene Einkommensgruppen
- Integration eines Ärztezentrums und einer Physiotherapie
- Umsetzung gemäss aktueller Bau- und Zonenordnung
- Dienstleistungen wie Spitex, Notruf, Haushalthilfe, Mahlzeitendienst, sind frei wählbar

**Ein Baubeginn ist - vorbehaltlich der Baubewilligung - im Jahr 2027 vorgesehen.
Eine Einweihung der ersten Gebäude im Jahr 2028 ist möglich.**